



FRANCISCO JAVIER DE LAS FUENTES ABAD
NOTARIO
Avenida de Gasteiz 43, Bajo
010008 - VITORIA-GASTEIZ
Tf. 945 75 15 00 - Fax 945 22 82 54
info@notariavenida.com

ES COPIA SIMPLE

**ACTA PARA LA TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTE PARA EL
ACUERDO EXTRAJUDICIAL DE PAGOS DE PERSONA NATURAL
NO EMPRESARIO O PROFESIONAL.** -----

NUMERO [REDACTED]

En Vitoria-Gasteiz, mi residencia, a diez de
diciembre de dos mil diecinueve. -----

Ante mí, **FRANCISCO JAVIER DE LAS FUENTES ABAD**,
Notario del Ilustre Colegio Notarial del País
Vasco, -----

-----**COMPARECE**-----

[REDACTED], mayor de edad,
con doble nacionalidad española y [REDACTED]
casado en régimen de gananciales con doña [REDACTED]

[REDACTED], instalador de [REDACTED]
[REDACTED], vecino de Vitoria-Gasteiz (Álava), con
domicilio en [REDACTED]

[REDACTED]; con D.N.I.
español número [REDACTED]. -----

Resultan sus circunstancias personales de sus
propias manifestaciones. -----

INTERVENE en su propio nombre y derecho; y
además, como **mandatario verbal** de [REDACTED]

[REDACTED], mayor de edad, con doble nacionalidad española y [REDACTED], casada en régimen de gananciales con [REDACTED] [REDACTED], empleada de [REDACTED], vecina de Vitoria-Gasteiz (Álava), con domicilio en C/ [REDACTED], código postal [REDACTED]; con D.N.I. número [REDACTED].

Advierto al compareciente que la **validez y eficacia de su actuación como mandatario verbal queda suspensivamente condicionada a la ratificación de la misma por la persona en estos términos representada;** insistiendo, el compareciente, ello no obstante, en el presente otorgamiento. -----

Le identifico a través de su reseñado Documento Nacional de Identidad, que me exhibe y devuelvo. -

Tiene, a mi juicio, según interviene, capacidad legal suficiente e interés legítimo para instar la presente **ACTA PARA LA TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTE PARA EL ACUERDO EXTRAJUDICIAL DE PAGOS DE PERSONA NATURAL NO EMPRESARIO O PROFESIONAL**, y al efecto, el Sr. [REDACTED] -----

----- **EXPONE** -----

I.- Que asevera encontrarse en situación de insolvencia y manifiesta en este acto de forma expresa su petición de tramitación de expediente



de acuerdo extrajudicial de pagos.-----

II.- Declara que tiene su domicilio en Vitoria-Gasteiz (Álava), calle [REDACTED], [REDACTED], código postal [REDACTED], según consta en el **certificado de empadronamiento** que dejo unido a esta matriz, de lo que resulta que yo, el Notario, soy competente para la tramitación de este expediente. -----

III.- Declara tener la condición de persona física no empresaria ni profesional, lo que acredita con las **tres últimas nóminas percibidas** de las que incorporo sendas fotocopias, y de las que resulta que no percibe ingresos en concepto de empresario o profesional. -----

IV.- Me entrega el **formulario de solicitud** para iniciar el expediente previsto en el artículo 232.1 de la Ley Concursal, extendido en el formato normalizado de la Orden JUS/2831/2015, de 17 de diciembre, que, firmada por el solicitante, incorporo a esta acta y de la que resulta que la estimación inicial de su pasivo no supera los CINCO MILLONES DE EUROS (5.000.000,00 €). -----

Y dicha solicitud lleva anexos los siguientes documentos que se unen igualmente a la presente: -

- Fotocopia del DNI del compareciente. -----
- Certificado de antecedentes penales. -----
- Certificado de nacimiento con firma legalizada por el Consulado General de España en [REDACTED]

[REDACTED] -----

- Copia del contrato de arrendamiento de la finca urbana sita en la C/ [REDACTED]

[REDACTED],

Vitoria-Gasteiz (Álava). -----

- Informe de vida laboral. -----
- Declaraciones del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas correspondientes a los ejercicios 2015, 2016, 2017 y 2018. -----

-Fotocopia del extracto de la cuenta abierta en [REDACTED] en el que consta la relación de movimientos entre los días 1 de noviembre de 2019 al 5 de noviembre de 2019, número de cuenta, saldo y titular.-----

- Anexo de relación de bienes muebles. -----
- Anexo con la lista de Acreedores, en la que entre otras, se especifica la cuantía adeudada a cada acreedor y su vencimiento. -----
- Anexo de la relación de contratos.-----
- Anexo de la relación de gastos mensuales. ----



V. - Complementa lo expresado, con la siguiente información, a fin de que se tramite el expediente:-----

a.- Que nació en [REDACTED], el día [REDACTED], hijo de don [REDACTED], y su nacimiento se inscribió en el Registro Civil de [REDACTED]

b.- Su teléfono es [REDACTED] y su correo electrónico es: [REDACTED], según consta en la solicitud, no obstante, hace constar que designa y faculta a su abogada doña Saray Lucio Lecanda, colegiado número 1685 del Ilustre Colegio de Álava, para recibir todo tipo de notificaciones en relación con este expediente, la cual tiene su domicilio profesional en la calle Pintor Obdulio López de Uralde número 5, Bajo, 01008 Vitoria-Gasteiz, teléfono 945.02.40.16 y correo electrónico slucio@lucioabogados.com -----

VI.- Declara que no se halla incurso en ninguna de las prohibiciones legales para formular solicitud para alcanzar un acuerdo extrajudicial

de pagos previstas en el artículo 231 de la Ley Concursal y, en concreto: -----

- Que no ha sido condenado en sentencia firme por delito contra el patrimonio, contra el orden socioeconómico, de falsedad documental, contra la Hacienda Pública, la Seguridad Social o contra los derechos de los trabajadores en los diez años anteriores, lo que acredita con el indicado certificado de antecedentes penales. -----

- Que dentro de los cinco últimos años, no ha alcanzado un acuerdo extrajudicial de pagos con los acreedores, ni ha obtenido homologación judicial de un acuerdo de refinanciación, ni ha sido declarado en concurso de acreedores, y que, a día de hoy, no se encuentra negociando con sus acreedores un acuerdo de refinanciación, ni ha sido admitida a trámite solicitud de concurso a él relativa.-----

VII.- A los efectos del artículo 233.4 in fine, hace constar que carece de trabajadores a su cargo. -----

VIII.- Y ello expuesto, el señor compareciente,
----- **ME REQUIERE** -----

A mí, el Notario, para que:-----

PRIMERO.- Admita la solicitud de tramitación del expediente para acuerdo extrajudicial de pagos de



persona natural no empresario o profesional.-----

SEGUNDO.- Proceda a la designación de un mediador concursal conforme al artículo 242 bis.1.3º de la Ley Concursal. -----

TERCERO.- Proceda a verificar las demás diligencias, actuaciones y notificaciones previstas para el notario en la Ley Concursal, en especial las recogidas en los artículos 242 bis, y 233 y siguientes.-----

CUARTO.-Y la esposa de requirente, doña [REDACTED] [REDACTED] presta su consentimiento a esta solicitud del procedimiento acuerdo extrajudicial de pagos. -----

Acepto el requerimiento que practicaré, y dejaré constancia de las actuaciones realizadas en diligencia sucesivas. -----

FORMACIÓN DE EXPEDIENTE: Queda, por medio de este acta, abierto un expediente identificativo de toda la tramitación que se va a llevar a cabo, que tiene el número [REDACTED] y que se compondrá de: la presente acta, los documentos que ya han sido incorporados a ella, los que en su caso hayan

quedado depositados para ser entregados al mediador, los que con carácter general resulten de las diligencias que hay que practicar, así como la documentación que se entregue en su caso por el mediador concursal con tal finalidad, al objeto de darle publicidad; y los demás procedentes, según la ley. -----

-----**OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN**-----

Hago las reservas y advertencias legales pertinentes, entre ellas y en especial las relativas a los efectos de la iniciación del expediente, previstos en el artículo 235 de la Ley Concursal. -----

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, el compareciente queda informado y acepta la incorporación de sus datos, incluidas las xerocopias de sus Documentos de Identidad, a los ficheros automatizados existentes en la Notaría, que se conservarán en la misma con carácter confidencial, sin perjuicio de las remisiones de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas que estipula la Ley y, en su caso, al Notario que suceda al actual de esta plaza. Su finalidad es realizar la formalización de la



presente escritura, su facturación y seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial. Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición en la Notaria autorizante. -----

En caso de que se incluyan datos de personas distintas del interviniente, este deberá haberles informado, con carácter previo, del contenido de este párrafo. -----

Leo esta acta al compareciente, por su elección, y éste, advertido de su derecho a hacerlo por sí, la encuentra conforme con su libre y deliberada voluntad, la ratifica y firma, conforme a lo dispuesto en el artículo 193 del Reglamento Notarial.- -----

De todo lo cual, de identificarle, de tener a mi juicio capacidad y legitimación para el presente otorgamiento, de que el consentimiento ha sido libremente prestado y que el otorgamiento se adecúa a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del otorgante y de todo lo demás contenido en este instrumento público, extendido

en cinco folios de papel timbrado foral, números 6536422 y los cuatro anteriores, yo, el Notario, DOY FE. -----

DILIGENCIA DE RATIFICACIÓN.- En Vitoria-Gasteiz, mi residencia, a once de diciembre de dos mil diecinueve, yo, DON FRANCISCO-JAVIER DE LAS FUENTES ABAD, Notario autorizante de la presente "Acta para la tramitación de expediente para el acuerdo extrajudicial de pagos de persona natural no empresario o profesional" de fecha diez de diciembre de dos mil diecinueve (número 1867 de Protocolo), hago constar que comparece en mi despacho, a los efectos que se dirá: -----

[REDACTED] mayor de edad, con doble nacionalidad española y [REDACTED], casada en régimen de gananciales con don [REDACTED] [REDACTED] empleada de [REDACTED] vecina de Vitoria-Gasteiz (Álava), con domicilio en C/ [REDACTED], código postal [REDACTED] con D.N.I. número [REDACTED].

INTERVIENE en su propio nombre y derecho. -----

Le identifico a través de su Documento Nacional de Identidad, que me exhibe. Las circunstancias personales de la compareciente me constan, unas por sus manifestaciones personales y otras por la



exhibición del reseñado documento, y le juzgo con capacidad legal suficiente para **RATIFICAR** la precedente acta; y lo hace DICIENDO: -----

Que tiene pleno conocimiento del "Acta para la tramitación de expediente para el acuerdo extrajudicial de pagos de persona natural no empresario o profesional" a la que se hace referencia en este instrumento, en la que estuvo representada verbalmente por su esposo DON [REDACTED], con D.N.I. español número [REDACTED]; y ratifica la misma en todas sus partes y en cuantos extremos comprende a fin de que surta plenos efectos legales. -----

Leo a la compareciente lo que va escrito y le advierto que tiene derecho a hacerlo por sí, manifiesta su conformidad con lo leído y así lo firma y otorga, y yo el Notario de lo contenido en esta diligencia que extiendo en el presente folio de papel timbrado notarial. DOY FE. -----

Sigue la firma del compareciente.- Signado,

